

**Zarządzenie nr 0050.191.2018**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 22 listopada 2018 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.191.2018  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 22 listopada 2018 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

#### **Sokole, działka nr 49/6 o pow. 0,0296 ha**

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: **5.060,00 zł.**

*Słownie: pięć tysięcy sześćdziesiąt złotych 00/100.*

Do w/w kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarne, obręb geodezyjny 0009 – Sokole, przedmiotowa nieruchomość leży w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.

Działka nr 49/6 posiada dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Od strony południowej i wschodniej sąsiaduje z lokalną drogą wiejską o nawierzchni gruntowej.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW nr SL1Z/00035251/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 49/6 opisana jest jako grunty orne w klasie RIV b.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12, tel. 059-83-32-079 oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
po upływie którego nastąpi podpisanie  
protokołu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

  
mgr Piotr Zabrocki