

**Zarządzenie nr 0050.41.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 lutego 2019 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2,art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2, art. 39, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), oraz §2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Wesolej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Czarne, działka nr 115/8 o pow. 0,0535 ha

Cena sprzedaży działki: **14.000,00 zł**

Słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa E.17.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu nr 165).

Uzbrojenie terenu nieruchomości obejmuje dostęp energii elektrycznej z linii napowietrznej zlokalizowanej przy granicy działki. Działka nie posiada urządzonych przyłączy sieci uzbrojenia terenu, posiada dostęp do drogi o nawierzchni gruntowej, nieurządzonej – ulica Wesola. Działka posiada kształt regularny zbliżony do trapezu, obszar upraw ogrodowych z nasadzeniem kilku drzew owocowych i kilku świerków.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00013941/6 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka ta opisana jest jako grunty orne RIVb o pow. 0,0535 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono..... 04 LUT. 2019
Zdjeto..... 26 LUT. 2019


mgr Piotr Zabrocki