

Zarządzenie nr 0050.34.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 31 stycznia 2019 r.

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.),

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazach, stanowiących załączniki nr 1 – 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 – ciu lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel rekreacyjno – ogrodniczy.

Czarne, ul. Targowa
część działki nr 4/2 o pow. 0,2530 ha

Burmistrz Czarne przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 4/2 o pow. 0,2530 ha.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **253,00 zł.**

Słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy złote 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** B.S. Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00021860/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako pastwiska trwałe PsIV o pow. 1,0196 ha, grunty orne RIVb o pow. 1,1626 ha, użytki rolne zabudowane Br – RIVb o pow. 0,3825 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 2,5647 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. część działki przeznaczonej do dzierżawy określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa D.22.MN (karta terenu 145).

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 22, tel.: 59-83-320-79 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono dnia... **31 STY. 2019**
Zdjęto dnia ... **22. LUT. 2019**


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 – ciu lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel ogrodniczy.

Czarne, ul. Szosowa

część działki nr 18/14 o pow. 0,31 ha

Burmistrz Czarne przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 18/14 o pow. 0,31 ha.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **310,00 zł.**

Słownie: trzysta dziesięć złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** B.S. Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunty orne RIVb o pow. 2,1251 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. przedmiotowa działka określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa C.32.ZP (karta terenu 125).

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 22, tel.: 59-83-320-79 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono dnia **31 STY. 2019**.....
Zdjęto dnia **22 LUT. 2019**.....


mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na prowadzenie działalności gospodarczej.

Czarne, Aleja Zwycięzców część działki nr 28/1 o pow. 0,0025 ha

Burmistrz Czarne przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 28/1 o pow. 0,0025 ha.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **200,00 zł.**

Słownie: dwieście złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** B.S. Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00006053/2 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zabudowane inne o symbolu Bi o pow. 0,0656 ha oraz drogi o symbolu dr o pow. 0,0045 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0701 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka określona jest jako tereny zieleni publicznej i parkingów publicznych, strefa E.36.ZP,KSp (karta terenu 177).

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 22, tel.: 59-83-320-79 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono dnia **31 STY. 2019**
Zdjęto dnia **22 LUT. 2019**


mgr Piotr Zabrocki