

**Zarządzenie Nr 0050.53.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 06 marca 2019 r.**

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), oraz § 4 ust. 1 pkt 3 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1, pkt 8 Zarządzenia nr 0050.79.2018 Burmistrza Czarne z dnia 21 maja 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

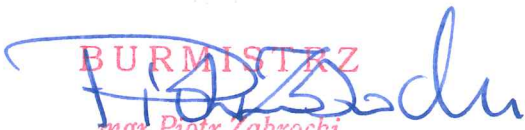
Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazach, stanowiących załączniki nr 1 - 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w §1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej [tut. urzędu](http://tut.urzadu) www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej pod garaż.

Czarne ul. Kanałowa

działka nr 140 o pow. 0,0030 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **240,00 zł.**

Słownie: dwieście czterdzieści złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00013991/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zabudowane inne o symbolu Bi.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, strefa S.21.M,U (karta terenu nr 20).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia..... 06 MAR. 2019

zdjęto dnia..... 28 MAR. 2019

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.53.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 06 marca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej pod garaż.

Czarne ul. Ogrodowa
cz. działki nr 99/6 o pow. 0,0018 ha
czynsz dzierżawny roczny wynosi: **144,00 zł.**
Słownie: sto czterdzieści cztery złote 00/100.
Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa B.52.ZP (karta terenu nr 95).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ulica Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia... 06 MAR. 2019...
zdjęto dnia... 28 MAR. 2019...


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej pod garaż.

Czarne ul. Ogrodowa

cz. działki nr 99/6 o pow. 0,0018 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **144,00 zł.**

Słownie: sto czterdzieści cztery złote 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowski działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa B.52.ZP (karta terenu nr 95).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ulica Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia... **06 MAR. 2019**...

zdjęto dnia... **28 MAR. 2019**...

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej pod garaż.

Wyczechy

cz. działki nr 4/24 o pow. 0,0011 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: 88,00 zł.

Słownie: osiemdziesiąt osiem złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 93 9326 0006 0040 0116 2000 0200 Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00016228/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunty orne w klasie RIVa oraz RIVb, a także użytki rolne zabudowane o symbolu Br-RIVb.

W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne, działka nr 4/24, obręb geodezyjny 0010 - Wyczechy określona jest jako tereny sportu i rekreacji.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ulica Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia 06 MAR. 2019

zdjęto dnia 28 MAR. 2019

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki