

**Zarządzenie Nr 0050.98.2019**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 14 maja 2019 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy  
w Czarnem  
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.98.2019  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 14 maja 2019 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej rolnej położonej w obrębie geodezyjnym 0005 – Łoża, będącej własnością Gminy Czarne, przeznaczanej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

**Działka nr 87 o pow. 0,0700 ha.**

Cena sprzedaży działki: **1.810,00 zł.**

*Słownie: jeden tysiąc osiemset dziesięć złotych 00/100.*

Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.) o podatku od towarów i usług jako dostawa terenów niezabudowanych innych niż budowlane.

W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne zatwierdzony uchwałą Nr XLVII/297/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27.10.2010, obręb geodezyjny 0005 – Łoża, działka nr 87 określona jest jako tereny rolne w klasie RIVa.

Działka nie posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu. Nieruchomość posiada kształt regularny – wydłużonego, klinowatego trójkąta. Posiada dostęp do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej. Teren działki stanowi grunt orny, odłogowany z porostem traw i chwastów, zadarniony.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00033533/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka ta opisana jest jako grunt orny w klasie RIVa o pow. 0,0700 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22), ul. Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono..... 14 MAJ 2019  
Zdjęto..... 05 CZE. 2019

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Piotr Załozcki