

**Zarządzenie Nr 0050.101.2019**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 14 maja 2019 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231)

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
mgr Piotr Zabrocki

### **W y k a z**

nieruchomości gruntowej częściowo zabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**m. Czarne, ul. Strzelecka  
działka nr 3/13 o pow. 0,0063 ha**

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: **1.940,00 zł.**

*Słownie: jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści złotych 00/100.*

Do w/w kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 roku opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 106 poz. 2149 z dnia 30 sierpnia 2011 r.) nieruchomość określona jest jako strefa B.20.MNw – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych wielorodzinnych.

Działka nr 3/13 posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej, asfaltowej – ul. Strzelecka. Nieruchomość obejmuje dostęp do energii elektrycznej, wodociągu miejskiego oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej w pasie ulicy Strzeleckiej. Nieruchomość nie posiada urządzeń przyłączy sieci uzbrojenia terenu.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW nr SL1Z/00000830/1 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 3/13 opisana jest jako tereny mieszkaniowe o symbolu B.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12, tel. 059-83-32-079 oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni  
po upływie którego nastąpi podpisanie  
protokołu.

Wywieszono..... 14 MAJ 2019  
Zdjęto..... 05. CZE. 2019.....

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki