

**Zarządzenie nr 0050.116.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 czerwca 2019 r.**

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1, pkt 1 oraz pkt 2 Zarządzenia nr 0050.79.2018 Burmistrza Czarne z dnia 21 maja 2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 – 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.116.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 04 czerwca 2019 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cel rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Ogrodowa

cz. działki nr 54/5 o pow. 0,0110 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **27,50 zł.**

Słownie: dwadzieścia siedem złotych 50/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej o symbolu B.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny projektowanych ciągów pieszo – jezdnych, strefa B.014.KXP (karta terenu nr 107).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia..... 04 CZE. 2019.....
Zdjeto dnia..... 25 CZE. 2019.....

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 0050.116.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 04 czerwca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Ogrodowa

cz. działki nr 99/6 o pow. 0,0120 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **30,00 zł.**

Słownie: trzydzieści złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowski działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa B.52.ZP (karta terenu nr 95).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia..... 04 CZE. 2019.....
Zdjeto dnia..... 25 CZE. 2019.....

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 0050.116.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 04 czerwca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Ogrodowa

cz. działki nr 44/1 o pow. 0,0430 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **107,50 zł.**

Słownie: sto siedem złotych 50/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe o symbolu Bz.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa B.52.ZP (karta terenu nr 95).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia... **04 CZE. 2019**
Zdjęto dnia... **25 CZE. 2019**

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 0050.116.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 czerwca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Zielona

cz. działki nr 1/12o pow. 0,0140 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **35,00 zł.**

Słownie: trzydzieści pięć złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00010873/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako lasy i grunty leśne o symbolu LsV oraz grunty orne w klasie RV.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, strefa B.23.MN,U (karta terenu nr 75).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia.....04.CZE.2019.....
Zdjęto dnia.....25.CZE.2019.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki