

**Zarządzenie Nr 0050.119.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 07 czerwca 2019 r.**

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazach, stanowiących załączniki nr 1 – 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.119.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 07 czerwca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Cmentarna

cz. działki nr 31 o pow. 0,0510 ha

cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **51,00 zł.**

Słownie: pięćdziesiąt jeden złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00006053/2 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy usługowej, strefa E.37.U (karta terenu nr 178).

Nieruchomość ta będzie wydierżawiona w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę.

Wywieszono dnia... **07 CZE. 2019**
Zdjęto dnia... **28 CZE. 2019**

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.119.2019
Burmistrza Czarne
z dnia 07 czerwca 2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Młyńska

cz. działki nr 34/2 i 117/10 o łącznej pow. 0,0670 ha

cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **67,00 zł.**

Słownie: sześćdziesiąt siedem złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomości te są własnością Gminy Czarne i posiadają urządzone księgi wieczyste:

— działka nr 34/2 KW nr SL1Z/00011829/1,

— działka nr 117/10 KW nr SL1Z/00017604/0,

w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka 34/2 określona jest jako grunty orne w klasie RV, natomiast działka 117/10 określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działki te określone są jako tereny zieleni urządzonej, strefa B.53.ZP (karta terenu nr 95).

Nieruchomości te będą wydzierżawione w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę.

Wywieszono dnia..... 07 CZE. 2019
Zdjęto dnia..... 28 CZE. 2019

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki