

Zarządzenie Nr 0050.138.2019

Burmistrza Czarnego

z dnia 01 sierpnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 2 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

Burmistrz Czarnego

zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni i podaje się publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym 0002 – 63, m. Czarne będących własnością Gminy Czarne, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/17 o pow. 0,0766 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **7.180,00 zł**

Słownie: siedem tysięcy sto osiemdziesiąt złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/18 o pow. 0,0896 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **9.320,00 zł**

Słownie: dziewięć tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/19 o pow. 0,0871 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **9.560,00 zł**

Słownie: dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/20 o pow. 0,0743 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **8.160,00 zł**

Słownie: osiem tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/21 o pow. 0,0701 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **7.700,00 zł**

Słownie: siedem tysięcy siedemset złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/22 o pow. 0,0715 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **7.850,00 zł**

Słownie: siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100,

Czarne, ul. Szosowa – działka nr 18/23 o pow. 0,0778 ha,

Cena wywoławcza do sprzedaży działki: **8.990,00 zł**

Słownie: osiem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100,

Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług jako dostawa terenów niezabudowanych innych niż budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174).

Wadium: 1000,00 zł

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr 0007.36.2018 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27 czerwca 2018 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z 1 sierpnia 2018 r. pod poz. 3118 teren nieruchomości zlokalizowany jest w strefie 52.ZO – tereny zieleni przydomowej (zakaz lokalizowania budynków).

Uzbrojenie terenu: działki nie posiadają dostępu do sieci uzbrojenia terenu. Nieruchomości posiadają kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działek jest zagospodarowany jako grunt rolny, odłogowany, o nawierzchni trawiastej. Działki stanowią płaski plac o ograniczonych możliwościach ich zagospodarowania z tytułu zadrzewienia. Dostęp do nieruchomości przez przylegające od północy działki gminne, bez urządzonej drogi dojazdowej.

Działki posiadają urządzoną Księgę Wieczystą nr KW SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działki opisane są jako grunty orne w klasie RIVb.

Nieruchomości będą sprzedane w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

1. dla właścicieli działek pod adresami: ul. Szosowa nr 6, 7, 8, 9, 10, 11A, 12,
2. dla właścicieli działek pod adresami: ul. Szosowa nr 9A i 11 o ile wykażą notarialnie ustanowiony dostęp do drogi publicznej z działki będącej przedmiotem przetargu najpóźniej przed otwarciem przetargu dotyczącego wybranej działki.

Termin i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22), ul. Moniuszki 12, tel. 059-83-32-079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,
po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono..... 01 SIE. 2019
Zdjęto..... 22 SIE. 2019


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki