

Zarządzenie nr 0050.150.2019
Burmistrza Czarnego
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231)

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

m. Czarne, ul. Kościuszki
działka nr 17/20 o pow. 0,0199 ha

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: **8.880,00 zł.**

Słownie: osiem tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100.

Do w/w kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 roku opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 106 poz. 2149 z dnia 30 sierpnia 2011 r.) nieruchomość określona jest jako strefa D.11.MNw,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, małych domów wielorodzinnych oraz usług (karta terenu nr 137).

Działka nr 17/20 posiada dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie terenu nieruchomości: w pasie ulicy Studziennej przebiega sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna z linii napowietrznej. Przez teren działki nr 17/20 w północnej części przebiega odcinek sieci wodociągowej. W pasie chodnika ul. Kościuszki od strony południowej przebiegają linie kablowe energetyczne oraz kablowa linia telekomunikacyjna. Stan dostępności do sieci uzbrojenia terenu opisany jako częściowy. Teren działki nr 17/20 urządzony jest jako skwer miejski o nawierzchni trawiastej częściowo zakrzaczony porostem dzikiej róży i pospolitych gatunków dziko rosnących krzewów. Działka nie posiada urządzonych zjazdów z przyległych dróg.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW nr SL1Z/00014103/7 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 17/20 opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12, tel. 059-83-32-079 oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,
po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu.

Wywieszono... 26 SIE. 2019
Zdjeto... 1.7. WRZ. 2019.....

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki