

**Zarządzenie Nr 0050.74.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 20 maja 2020 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 4 Zarządzenia nr 0050.21.2020 Burmistrza Czarnego z dnia 4 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Czarne, ul. Targowa

cz. działki nr 4/2 o pow. 1,1000 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **480,00 zł.**

Słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00021860/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów i budynków prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunt orny w klasie RIVb o pow. 1,1626, pastwiska trwałe w klasie PsIV o pow. 1,0196 ha oraz użytki rolne zabudowane o symbolu Br-RIVb o pow. 0,3825 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 2,5647 ha..

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 4/2 zlokalizowany jest w strefie D.22.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz D.41.ZP – tereny zieleni urządzonej .

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia...20.05.2020.....
Zdjęto dnia...10.06.2020.....


Burmistrz
mgr Piotr Zabrocki