

Zarządzenie Nr 0050.78.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 29 maja 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.),

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 – ciu lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – budowa, rozbudowa i eksploatacja urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów telefonii cyfrowej.

**Czarne, ul. Szosowa
część działki nr 8 o pow. 0,0400 ha**

Burmistrz Czarne przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 8 o pow. 0,0400 ha.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: **2.300,00 zł.**

Słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny będzie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** B.S. Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00007460/5 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,0400 ha, nieużytki o symbolu N o pow. 0,62 ha, grunty orne w klasie RIVa o pow. 0,12 ha, w klasie RV o pow. 0,55 ha, w klasie RVI o pow. 1,99 ha. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 3,32 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. część działki przeznaczonej do dzierżawy określona jest jako tereny infrastruktury technicznej telekomunikacyjnej, strefa D.49.T (karta terenu 159).

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 22, tel.: 59-83-320-79 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono dnia 29.05.2020 r.
Zdjęto dnia 22.06.2020 r.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki