

Zarządzenie Nr 0050.140.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 września 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Dolnej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

Czarne, ul. Dolna
działka nr 15/22 o pow. 0,1133 ha.

Cena sprzedaży działki: **35.340,00 zł.**

Słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011 r.) nieruchomość zlokalizowana jest w strefie C.7.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (karta terenu 111).

Działka posiada dostęp do sieci energetycznej z linii kablowej, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i gazowej – wszystkie zlokalizowane w pasie ulicy Dolnej, bez urządzonych przyłączy do działki. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta i od strony wschodniej krótszym bokiem granicy przylega do pasa ulicy Dolnej – lokalna droga miejska o nawierzchni gruntowej, nie urządzonej. W granicach sąsiedniej działki zlokalizowanej na północ od wycenianej nieruchomości posadowiony jest słup kratownicowy linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV, która oddziałuje na opisaną nieruchomość zakazem lokalizacji zabudowy we wschodniej części działki nr 15/22. Teren działki stanowi płaski plac o nawierzchni gruntowej, który na całej powierzchni pokryty jest samosiewnym zadrzewieniem sosny.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00014010/8 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka ta opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,1133 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.



Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22), ul. Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki