

Zarządzenie Nr 0050.30.2021
Burmistrza Czarnego
z dnia 24 lutego 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.),

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZA
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.30.2021
Burmistrza Czarnego
z dnia 24 lutego 2021 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli przyległych działek z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Szosowa

działka nr 18/7 o pow. 0,0775 ha

cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **152,50 zł.**

Słownie: sto pięćdziesiąt dwa złote 50/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunty orne w klasie RIVb.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr 0007.36.2018 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27.06.2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo teren przedmiotowej nieruchomości położony jest w strefie 06 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze ustnego przetargu ograniczonego dla właścicieli przyległych działek.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59-83-32-079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki