

**Zarządzenie nr 0050.215.2020**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 30 grudnia 2020 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. nr 12, poz. 231),

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego udział w nieruchomości gruntowej i częściach wspólnych budynku wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

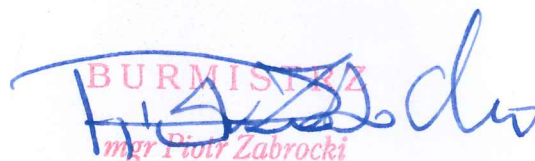
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

**§ 3**

Traci moc zarządzenie Nr 0050.213.2020 Burmistrza Czarnego z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

### W y k a z

nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma budynkami gospodarczymi wielosegmentowymi, położonymi na działce nr 66/6 o pow. 0,1335 ha – udział 38/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 66/6 przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców Złota 1, Złota 1A oraz Złota 2

#### **Czarne, ul. Złota**

**udział 38/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 66/6 o pow. 0,1335 ha**

Cena wywoławcza sprzedaży udziału 38/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 66/6 wynosi: **1.460,00 zł**

*(słownie: jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt złotych)*

**Wadium: 210,00 zł**

Budynek gospodarczy, w którym opisany jest udział w częściach wspólnych budynku i działki nr 66/6 w wielkości 38/1000 położony jest we wschodniej części działki nr 66/6, na północny – wschód od budynku Złota 1. Jest to budynek parterowy, w którym szeregowo uporządkowane są pomieszczenia gospodarcze z wejściami od strony zachodniej. Udział w budynku gospodarczym przeznaczonym do sprzedaży zlokalizowany jest jako trzecie pomieszczenie od strony północnej. Powierzchnia użytkowa pomieszczenia wynosi 9,70 m<sup>2</sup>.

W/w nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr SL1Z/00019847/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czarnem Nr 0007.36.2018 z dnia 27.06.2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 3118 z dnia 01 sierpnia 2018 r. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie 31.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Działka stanowi teren zabudowany dwoma budynkami gospodarczymi wielosegmentowymi oraz teren komunikacji wewnętrznej dla budynków gospodarczych oraz budynków mieszkalnych Złota 1, 1A i Złota 2. Działka posiada kształt nieregularny, wydłużony i na zachodnim i wschodnim skraju posiada dostęp do ulicy Złotej.

Udział w nieruchomości będzie sprzedany w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców Złota 1, Złota 1A oraz Złota 2, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12, tel.: 059-83-32-079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,  
Po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki