

**Zarządzenie Nr 0050.94.2021**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 17 czerwca 2021 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.**

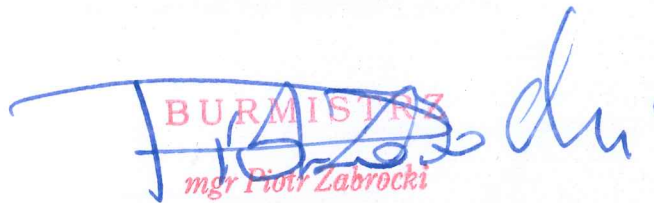
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1 pkt 1 Zarządzenia Nr 0050.84.2021 Burmistrza Czarnego z dnia 2 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Piotr Zabrocki*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.94.2021  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 17 czerwca 2021 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze.

**Wyczechy, część działki nr 9/6 o pow. 0,0350 ha**

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **87,50 zł.**

*Słownie: osiemdziesiąt siedem złotych 50/100.*

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00018778/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane o symbolu Bp.

W opracowanym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne Zmiana Nr 1”, uchwalonego uchwałą Nr 0007.49.2013 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 24 października 2013 roku została oznaczona jako tereny zabudowy usług oświaty (istn.).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59 8332079 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się  
na okres 21 dni, po upływie  
którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki