

Zarządzenie Nr 0050.114.2021

**Burmistrza Czarnego
z dnia 04 sierpnia 2021 r.**

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1990), § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231)

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 – 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 – 63 m. Czarne, stanowiącej własność Gminy Czarne, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

m. Czarne, ul. Spokojna, działka nr 4/26 o pow. 0,1297 ha.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **30.726,00 zł.**

Słownie: trzydzieści tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: **3.100,00 zł**

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 4/26 zlokalizowany jest w strefie C.14.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka nr 4/26 położona jest na obrzeżu w północnej części miasta Czarne przy ul. Spokojnej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Teren nieruchomości jest płaski, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością niską. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; ciąg pieszo – jezdny o nawierzchni nieutwardzonej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SL1Z/00004562/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 4/26 opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,1297 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 33) ul. Moniuszki 12, tel.: 59 8332079 wew. 26 lub 732 812 750, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1990), mogą składać do Burmistrza Czarne wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 – 63 m. Czarne, stanowiącej własność Gminy Czarne, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

m. Czarne, ul. Spokojna, działka nr 4/27 o pow. 0,1350 ha.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **31.982,00 zł.**

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: 3.200,00 zł

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 4/27 zlokalizowany jest w strefie C.14.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka nr 4/27 położona jest na obrzeżu w północnej części miasta Czarne przy ul. Spokojnej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Teren nieruchomości jest płaski, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością niską. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; ciąg pieszo – jezdny o nawierzchni nieutwardzonej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SL1Z/00004562/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 4/27 opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,1350 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 33) ul. Moniuszki 12, tel.: 59 8332079 wew. 26 lub 732 812 750, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1990), mogą składać do Burmistrza Czarne wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 – 63 m. Czarne, stanowiącej własność Gminy Czarne, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

m. Czarne, ul. Spokojna, działka nr 4/28 o pow. 0,1412 ha.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi: **33.450,00 zł.**

Słownie: trzydzieści trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: **3.300,00 zł**

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 4/28 zlokalizowany jest w strefie C.14.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka nr 4/28 położona jest na obrzeżu w północnej części miasta Czarne przy ul. Spokojnej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Teren nieruchomości jest płaski, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością niską. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; ciąg pieszo – jezdny o nawierzchni nieutwardzonej. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.

Nieruchomość posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr SL1Z/00004562/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka nr 4/28 opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,1412 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

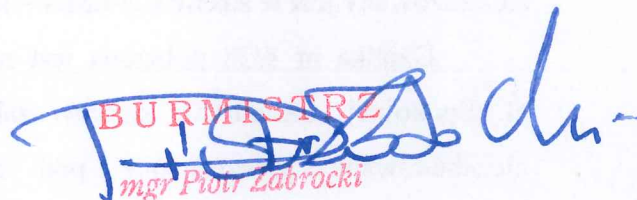
Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 33) ul. Moniuszki 12, tel.: 59 8332079 wew. 26 lub 732 812 750, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1990), mogą składać do Burmistrza Czarne wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki