

Zarządzenie Nr 0050.116A.2021
Burmistrza Czarnego
z dnia 05 sierpnia 2021 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), oraz § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 2 pkt 1 Zarządzenia Nr 0050.104.2020 Burmistrza Czarne z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.116A.2021
Burmistrza Czarnego
z dnia 05 sierpnia 2021 r.**

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cel prowadzonej działalności gospodarczej.

Czarne, ul. Kościuszki

cz. działki nr 113 o pow. 44 m²

czynsz dzierżawny miesięczny wynosi: **220,00 zł**

Słownie: dwieście dwadzieścia złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny będzie w terminie do 15 dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014103/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkalnej o symbolu B o pow. 0,0336 ha.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest w strefie M,U – tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo – usługowej (karta terenu nr 11).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, tel.: 59-83-32-079 wew. 26 lub 732812750, pokój nr 33.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy dzierżawy.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki