

Zarządzenie Nr 0050.170.2021
Burmistrza Czarnego
z dnia 23 listopada 2021 roku
w sprawie stawek czynszu mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611, z 2021 r. poz. 11,1243.) w związku z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U z 2021 r. poz.1372) , § 5 i 7 Uchwały Nr 0007.45.2019 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2020-2024 (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2019r. Poz. 4117).

Burmistrz Czarnego

zarządza co następuje :

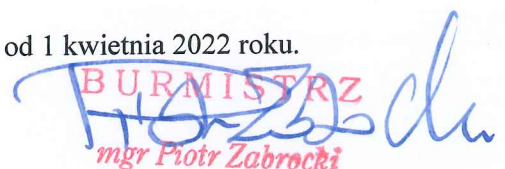
§ 1

Ustala stawki czynszu za lokale mieszkalne i socjalne mieszkaniowego zasobu gminy jak niżej:

Rodzaj wyposażenia technicznego lokalu	stawka zł/m ²
1)Lokal standardowy tj .wyposażony w centralne ogrzewanie – z sieci miejskiej, łazienkę i wc :	
a) w którym wykonano termomodernizację polegającą na ociepleniu ścian w ilości przynajmniej 50% ogólnej ilości ścian ,	6,26
b)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie,łazienkę i wc bez termomodernizacji,	6,05
c)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie z w-c bez łazienki i modernizacji,	5,25
d)lokal z centralnym ogrzewaniem z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego,	4,85
e)lokal z centralnym ogrzewaniem na terenie sołectw,	4,85
f)lokal w suterenie lub na poddaszu z termomodernizacją ,	5,25
g)lokal w suterenie lub na poddaszu bez termomodernizacji.	4,85
2)Lokal bez centralnego ogrzewania z sieci miejskiej;	
a)Lokal wyposażony w łazienkę i wc,	4,95
b)Lokal z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego wyposażony w łazienkę i wc,	3,95
c)lokal na terenie sołectw wyposażony w łazienkę i wc,	3,95
d)lokal wyposażony w wc z termomodernizacją.	5,27
3)Lokal bez łazienki albo bez wspólnej używalności łazienki .	4,38
4)Lokal bez wc..	3,78
5)Lokal bez instalacji wodnej lub lokal bez instalacji kanalizacyjnej .	2,66
6)Lokal w suterenie lub na poddaszu .	3,95
7)Lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki albo do remontu kapitalnego .	3,02
8)Lokal jednoizbowy (bez kuchni,wnęki kuchennej albo kuchni wspólnej).	3,78
9)Lokal socjalny - 50% najniższego czynszu obowiązującego w gminie - zgodnie z § 7 ust. 3 Uchwały Nr 0007.45.2019 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 27 sierpnia 2019 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2020-2024.	1,34

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2022 roku.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki