

ZARZĄDZENIE NR 0050.26.2022
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 09 lutego 2022 r.

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazach, stanowiących załączniki nr 1 – 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarna przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na cel rekreacyjno - ogrodniczy.

Czarne, ul. Południowa, część działki nr 291/4 o pow. 0,0600 ha

Burmistrz Czarnego przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 291/4 o pow. **0,0600 ha**.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **140,00 zł**.

Słownie: sto czterdzieści złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: **20,00 zł** (*słownie: dwadzieścia złotych 00/100*).

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne. Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędową księgę wieczystą nr SL1Z/00016342/8 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,7957 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 291/4 przeznaczony do wydzierżawienia położony jest w strefie E.44.ZP – tereny zieleni urządzonej (karta terenu nr 182).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59 8332079 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono 09.02.2022 r.

Zdjęto r.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na cel rekreacyjno - ogrodniczy.

Czarne, ul. Południowa, część działki nr 291/4 o pow. 0,0600 ha

Burmistrz Czarnego przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część działki nr 291/4 o pow. **0,0600 ha**.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **140,00 zł**.

Słownie: sto czterdzieści złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: **20,00 zł** (*słownie: dwadzieścia złotych 00/100*).

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne. Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00016342/8 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,7957 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 291/4 przeznaczony do wydzierżawienia położony jest w strefie E.44.ZP – tereny zieleni urządzonej (karta terenu nr 182).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59 8332079 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono 09.02.2022 r.

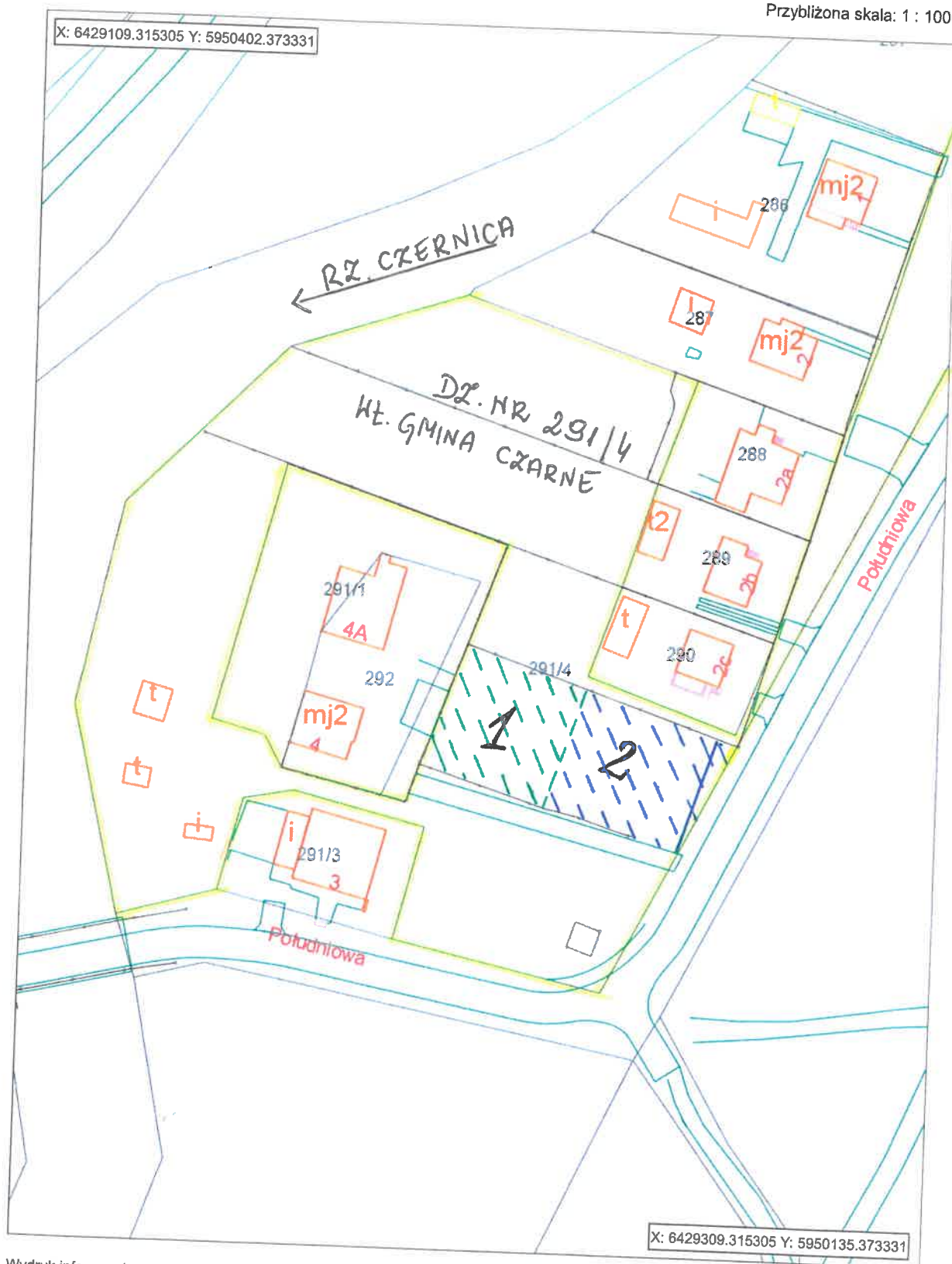
Zdjęto r.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

**Załącznik graficzny do zarządzenia Nr 0050.26.2022
Czarne, ul. Południowa, działka nr 291/4**

02/09/2022

Przybliżona skala: 1 : 1000



Wydruk informacyjny - nie stanowi dokumentu prawnego.

1. prezentacja graficzna do Załącznika Nr 1 Zarządzenia 0050.26.2022
2. prezentacja graficzna do Załącznika Nr 2 Zarządzenia 0050.26.2022

2022-02-09, 09:14

Burmistrz
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki