

ZARZĄDZENIE NR 0050.76.2022
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 11 maja 2022 r.

w sprawie ustalenia czynszu i opłat za najem hal namiotowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się:

- 1) czynsz za najem hali namiotowej o powierzchni 6m x 10m wraz z montażem i demontażem w kwocie 500,00 zł + obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% za pierwszą dobę oraz 50% kwoty za każdą rozpoczętą kolejną dobę;
- 2) opłatę za transport hali namiotowej na miejsce montażu i z miejsca demontażu na kwotę 2,00 zł/km + obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.
2. Doba rozpoczyna się w dniu wskazanym w protokole przyjęcia hali namiotowej, a kończy z upływem 24 godzin od tej chwili.
3. Ceny wskazane w ust. 1 pkt 1 i 2 są kwotami netto.

§ 2. 1. Udostępnia się nieodpłatnie halę namiotową wraz z montażem i demontażem

- 1) placówkom oświatowym i instytucjom kultury Gminy Czarne,
- 2) Sołectwom Gminy Czarne.

2. Przyjęcie i zdanie hali namiotowej następuje na podstawie protokołów.

§ 3. 1. Wzór umowy najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wzór protokołu przyjęcia hali namiotowej stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Wzór protokołu zdania hali namiotowej stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 0050.78.2019 Burmistrza Czarnego z dnia 15 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu i opłat za najem hal namiotowych..

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

NiR.....

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu r. w Czarnem pomiędzy:

- **Gminą Czarne**, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne, NIP 843-15-29-525, reprezentowaną przez **Burmistrza Czarnego – Piotra Zabrockiego** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Czarne – Doroty Dębskiej**, zwaną dalej „**Wynajmującą**”, a
- zwanym dalej „**Najemcą**”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wynajmująca oddaje najemcy w najem halę namiotowa o powierzchni 6m x 10m szt... wraz z montażem i demontażem na dzień r.
2. Wydanie przedmiotu najmu nastąpi w dniu r.
3. Zwrot najmu nastąpi do dnia r.
4. Wynajmująca zapewni transport w obie strony hali namiotowej o powierzchni 6m x 10m szt... do miejscowości., tj. odległość km.

§ 2

1. Najemca zapłaci Wynajmującej kwotę za wynajem hali namiotowej szt. wraz z montażem i demontażem oraz transportem w wysokości: złotych brutto.
2. W przypadku przekroczenia umownego dobowego wymiaru czasu najmu, najemca zapłaci dodatkowo za każdą rozpoczętą dobę najmu umowną kwotę zł brutto.
3. Forma płatności – przelew 14 dni na podstawionej faktury wystawionej przez Wynajmującą w ciągu 7 dni po zdaniu przedmiotu najmu.
4. Przekazanie i odbiór hali namiotowej dokona Przedstawiciel Ochotniczej Straży Pożarnej, z którym należy uzgodnić termin i czas dokonania w/w czynności.

§ 3

W przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od obu stron, tj. kataklizmów przyrodniczych, czynników naturalnych bądź losowych, zarówno Wynajmująca, jak i Najemca odpuszczają od naliczania kar umownych.

§ 4

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot najmu.
2. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży elementu/ów, Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Wynajmującej.
3. Najemca zobowiązuje się naprawić szkody materialne powstałe w czasie od wydania do zwrotnego zdania protokołami przedmiotu najmu.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 6

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się właściwie rzeczowo sądy.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

§ 9

Umowa została przez strony odczytana, przyjęta i podpisana.

WYNAJMUJĄCA

NAJEMCA

.....

.....

KONTRASYGNA

.....

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 0050.76.2022
Burmistrza Czarnego
z dnia 11 maja 2022 r.

PROTOKÓŁ
z przyjęcia hali namiotowej

spisany w dniu zgodnie z umową nr
z dnia przekazuję halę namiotową szt.o godz.
Przejmujący – Najemca nie wnosi / wnosi uwag
Zwrot nastąpi dnia o godz.

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla przekazującego –
Wynajmująca oraz dla przejmującego – Najemca.

Podpis Kontrolującego

Podpis Najemcy

.....

.....

Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 0050.76.2022
Burmistrza Czarnego
z dnia 11 maja 2022 r.

PROTOKÓŁ
ze zdania hali namiotowej

spisany w dniu zgodnie z umową nr
z dnia zwrot hali namiotowej szt. nastąpił dnia
..... o godzinie zgodnie z umową.

Wynajmująca nie wnosi / wnosi uwag

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla przekazującego –
Wynajmująca oraz dla przejmującego – Najemca.

Podpis Kontrolującego

Podpis Najemcy